住宅用火災警報器に関するQ＆A

Q1. 設置義務者は誰ですか？

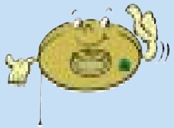
Ａ．建物の所有者・管理者・占有者です。賃貸住宅の場合は、話し合って決めましょう。

Q2. 取り付けには資格が必要ですか？

Ａ．取り付けは、ドライバー等で簡単に取り付けができ、資格は必要ありません。配線工事が伴う場合は、電気工事士でなければ行えません。

Q3. 取り付けが困難な高齢者や障害者は、どうしたらいいですか？

Ａ．お近くの消防署へご相談ください。また、区市町村によっては、住宅用火災警報器の給付又は助成事業を実施している場合があります。詳しくは区市町村の各担当課にお問い合わせください。



平成22年度東京消防庁防火標語　　作者　鈴木 太佳雄さん　羽村市

住警器（じゅうけいき）　頼れる我が家の　見張り番（住警器＝住宅用火災警報器）

問い合わせ先　　東京消防庁ホームページ　http://www.tfd.metro.tokyo.jp

住宅用火災警報器に関するご相談は・・・お近くの消防署　または　下記フリーダイヤルまで
取り付け方法や維持管理など、どんなことでもお問い合わせください。

住警器（じゅうけいき）安心相談ダイヤル　**0120－282－119**（つけよう　はやく　つけよう）

利用時間
平日午前8時30分～午後7時00分
●東京都内からおかけの場合に、ご利用いただけます。

利用期間
平成22年12月28日まで
●ＩＰ電話（050番号）等からはご利用いただけません。

メールによるご相談も受け付けています。　jkkinfo@tfd.metro.tokyo.jp

本リーフレットは、目の不自由な方へ情報提供できるよう視覚障害者用音声コードと位置認識のため切込みを入れています。専用読み取り機によりコードの読み取りをすると、音声に変換され、文書内容が読み上げられます。

※専用読み取り機の給付等については、区市町村の障害福祉担当課へお問い合わせください。

平成22年8月発行

石油系溶剤を含まない
インキを使用しています。

つけましたか？
住宅用火災警報器

火災から大切な家族を
守るために、
住宅用火災警報器を
設置しましょう！

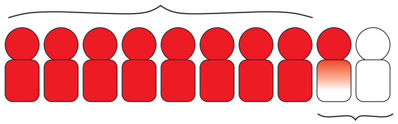
平成22年4月1日からすべての住宅で
住宅用火災警報器の設置が義務となりました！

東京消防庁

どうして住宅用火災警報器が必要なの？

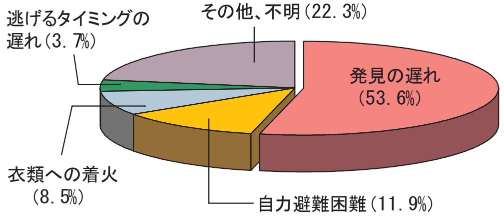
■　火災による死者の８割は、住宅火災から発生しています。

住宅火災の死者　866 人（87. 0％）



その他の火災の死者　129 人（13. 0％）

■　住宅火災により亡くなった人の５割が「発見の遅れ」です。



※統計値は東京消防庁管内の近年10年間のもの（平成12年から平成21年）

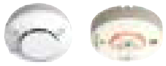
住宅用火災警報器は、火災の煙や熱を感知し警報音等で知らせます。
火災を早期発見するためには、住宅用火災警報器が大変有効です！

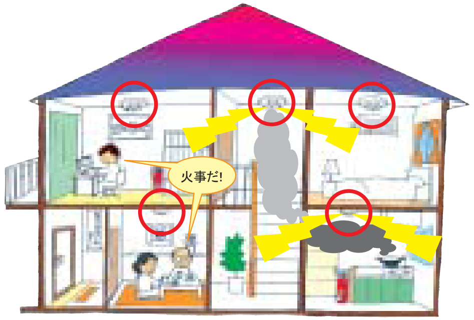
どこに設置するの？

■　すべての居室、台所、階段に設置が必要です。

※　居室とは、居間、ダイニング、子供部屋、寝室など常時継続的に使用する部屋（浴室、トイレ、洗面所、納戸は含まれません。）をいいます。

■　火災をより早く感知するために、煙式を設置しましょう。

居室 階段	 煙　式
台所	 煙　式　　熱　式



※　自動火災報知設備またはスプリンクラー設備が設置されている部屋等は、設置の必要がありません。
※　台所など火災以外の煙を感知する恐れのある場所は熱式でもかまいません。

やくみつる画

※住警器（じゅうけいき）とは、住宅用火災警報器のことです。

購入するには？

■　防災設備取扱い店や電気器具販売店、ホームセンター、家電量販店などで購入できます。

■　町会・自治会で共同購入をすると、安価で購入できる場合もあり、悪質な訪問販売の被害を防げます。

■　右のマークが付いている住宅用火災警報器は、国が定める法令規格に適合しています。

NS
日本消防検定協会

悪質な訪問販売等に注意！

■　消防職員のような服装で、「住宅用火災警報器の設置が義務化され、消防署の方からの依頼でまわっている。」などと偽って販売するケースが発生しています。消防職員が販売することはありません。

■　もし悪質な訪問販売にあった方は、消費生活センターやお近くの消防署にご連絡ください。

住宅用火災警報器の設置義務化を契機として、不適正な価格・強引な販売などを行う業者に注意してください。

維持管理はどうすればいいの？

■　業者による点検は必要ありませんが、定期的に点検ボタンなどで自ら点検を行いましょう。

■　ピッ…ピッ…と音が鳴ったり、ランプが点滅して電池交換の時期を知らせます。設置年月日を本体に明記するとともに、取扱説明書で確認しておきましょう。

■　住宅用火災警報器本体の交換期限は、機種により異なります。取扱説明書で確認しておきましょう。交換期限が経過した場合、または自動試験機能による異常警報が出た場合には、住宅用火災警報器を交換しましょう。